



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM - 071/2021

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA

a místopředsedou představenstva Ing. Radimem Černým

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c n ě n í

zmocněnec: **ENERGON Dobříš, s.r.o.**

sídlo: č.p. 1665, 263 01 Dobříš

IČO: 25727362

DIČ: CZ25727362

Právníká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 64753,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2021 do 18.2.2023.

V Praze dne

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Radim Černý
místopředseda představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v Dobříšce dne 16. 2. 2021

Zmocněnec:
ENERGON Dobříš, s.r.o.

Ing. ŠEAPÍK Roman
(jméno, příjmení, funkce)
jednatel

podpis

PLNÁ MOC

k dalšímu zastupování udělená podle § 436 a násl. a § 438 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Zmocněnec: obchodní společnost **ENERGON Dobříš, s. r. o.**
IČ 25727362
se sídlem č. p. 1665, 263 01 Dobříš
jednající svým jednatelem panem Ing. Romanem Šrámkem
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64753
(dále jen „Zmocněnec“)

uděluje tímto obchodní společnosti **ENERGON reality, s. r. o.**
IČ 24126985
se sídlem Praha 4 – Krč, Budějovická 601/128, PSČ 140 00
jednající svým jednatelem panem Radkem Vystydem
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181031
(dále jen „Další zástupce“)

tuto plnou moc podle § 436 a násl. a § 438 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

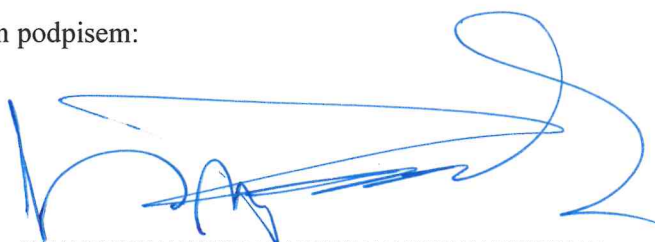
společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145, udělila Zmocněnci dne 10. 2. 2021 plnou moc evidenčního čísla PM-071/2021 (dále jen „Plná moc od ČEZ“). Kopie Plné moci od ČEZ tvoří nedílnou součást této plné moci.

Touto plnou mocí Zmocněnec uděluje podle § 438 občanského zákoníku plnou moc Dalšímu zástupci k tomu, aby Další zástupce jednal místo Zmocněnce za zmocnitele, společnost ČEZ Distribuce, a. s., v rámci Plné moci od ČEZ.

V Dobříši dne 18-02-2021


.....
Zmocněnec – ENERGON Dobříš, s. r. o.
Ing. Roman Šrámek, jednatel

Zmocnění v plném rozsahu přijímám a stvrzuji to svým podpisem:


.....
Další zástupce – ENERGON reality, s. r. o.
Radek Vystyd, jednatel

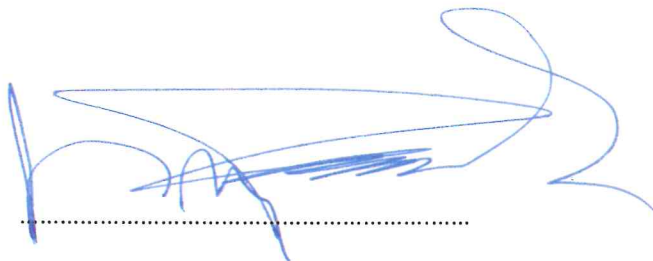
Příloha: kopie Plné moci od ČEZ

POVĚŘENÍ

Společnost **ENERGON reality, s. r. o.**, IČ: 24126985, DIČ: CZ24126985, se sídlem Budějovická 601/128, 140 00 Praha 4 – Krč, jednající svým jednatelem Radkem Vystydem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 181031, pověřuje tímto svého zaměstnance, paní **Hanu Dolejšovou**, nar.

ke všem jednáním vyplývajícím pro společnost z uděleného zmocnění od firmy **ENERGON Dobříš**, s. r. o., IČ: 25727362, DIČ: CZ25727362, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 64753. **Na základě tohoto zmocnění je pověřená osoba oprávněna podepisovat smlouvy o zřízení věcného břemene, návrhy na vklad práv dle smluv o zřízení věcného břemene do katastru nemovitostí a veškeré další právní dokumenty, jednat před katastrálním úřadem i jinými správními úřady, samosprávnými celky a fyzickými či právními osobami.**

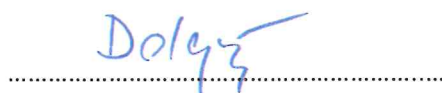
V Dobříši dne 22-02-2021



ENERGON reality, s. r. o.

Radek Vystyd, jednatel

Zmocnění v plném rozsahu přijímám:



Hana Dolejšová

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu
Já níže podepsaná Mgr. Petra Neubergerová, advokát se sídlem Komenského náměstí 412, 263 01 Dobříš, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 10807 prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v vyhotoveních podepsala

jméno.....

bytem.....

jehož/jejíž totožnost jsem zjistila z.....

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu i potvrzuje správnost

ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Dobříš dne 22.2.2021

